

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 22 ΜΑΪΟΥ 1989	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 306

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 38/14 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΑΥΛΑΚΙ» κοινότητας ΠΕΤΡΑΣ Ν. ΛΕΣΒΟΥ μπροστά από την ιδιοκτησία Ιπποκράτη Θεοδωρέλλη, Εμμ. & Σπύρου Ατσικμπάση και Κων/νου Ευθυμίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕκ 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 5.4.89 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «ΑΥΛΑΚΙ» της κοινότητας Πέτρας Ν. Λέσβου μπροστά από την ιδιοκτησία των Ιππ. Θεοδωρέλλη, Εμμ. και Σπύρου Ατσίκμπαση και Κων/νου Ευθυμίου, και το από Δεκεμβρίου 1988 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου μηχανικού Μιχαήλ Ι. Χαπέλλη, που θεωρήθηκε την 4 Απριλίου 1989 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας ΛΕΣΒΟΥ και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ 544.5/144/89/Σ.412/31.3.89 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 5.4.1989 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από ΔΕΚ 1988 τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Μιχαήλ Ι. Χατζέλλη μηχανικό, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 4 Απριλίου 1989 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας ΛΕΣΒΟΥ, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση «ΑΥΛΑΚΙ» κοινότητας Πέτρας Ν. Λέσβου μπροστά από την ιδιοκτησία των Ιπποκρ. Θεοδωρέλλη, Εμμ. Σπύρου Ατσίκμπαση και Κων/νου Ευθυμίου και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

2. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1983.

Μυτιλήνη, 5 Απριλίου 1989

Ο Νομάρχης
ΜΙΧ. ΣΠΑΤΙΩΤΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας.
(άρθρ 74 Π.Δ. 636)

Για τον καθορισμό των πρώτων των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «Αυλάκι», της Κοινότητας Πέτρας Λέσβου προ της ιδιοκτησίας Ιπποκράτη Θεοδωρέλλη, Εμμ. & Σπύρου Ατσικμπάση & Κων. Ευθυμίου.

Στην Πέτρα σήμερα 13.2.89 ημέρα Δευτέρα.

Οι υπογεγραμμένοι:

1) Λάμπρος Παπαλαμπρόπουλος ΔΕ1/Α υπάλληλος Οικ. Εφορίας Μηθύμνης.

2) Νικόλαος Ψαρρός Δ/ντής της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν.

Λέσβου ως μέλη.

3) Μιχαήλ Παριάρος Ανθ/ρχος Λ.Σ. αναπληρωτής του Λιμενάρχη Μυτιλήνης ως μέλος αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας δυνάμειτ ου άρθρου 74 του Π.Δ. 636/77 και της υπ' αριθ. 2881/30.3.1988 αποφάσεως του Νομάρχη Λέσβου, συγκληθείσα δια την υπ' αριθμόν 94/23.1.1989 προσκλήσεως του Οικονομικού Εφόρου Μήθυμνας μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερθείσα περιοχή κατά την 13.2.89 και προβήκαμε επί του τοπογραφικού διαγράμματος στον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας, αφού λάβαμε υπόψη:

1) Το γεγονός ότι ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην παραπάνω περιοχή ζητήθηκε από τον Ιπποκράτη Θεοδωρέλλη.

2) Το από Δεκέμβριο 1988 Τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που συνέταξε ο Μιχ. Δ. Χατζέλλης τοπογράφος Μηχανικός ηλεγμένο για την ακρίβεια αποτυπώσεως και θεωρημένο από τον Προϊστάμενο της Δ/νσεως Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Λέσβου με ημερομηνία 20.2.89.

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 όπως αυτή τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε και τις διατάξεις Ν. 1377/83 και τις σχετικές προς τούτον υπ' αρ. Δ. 3474/970 Πολ 105 από 29.7.83 και Ν. 505/253 ΠΟΛ 69 από 30.3.1984 διαταγές του Υπουργείου Οικονομικών.

4) Την εκ της επιτοπίου μεταβάσεως στην παραπάνω περιοχή σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχομένης ζώνης της ξηράς και λοιπών συναφών στοιχείων, ήτοι:

α) ότι η αυτή είναι αμμώδης και στα άκρα βραχώδης και

β) ότι οι άνεμοι είναι συνήθως βόρειοι βορειοδυτικοί 4-5 μποφώρ (ένταση κυμμάτων) και ότι ο ύψος κυμάτων περίου 1 (ενός) μέτρου, αποφασίζει.

Καθορίζει επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος.

1) Με συνεχή κόκκινη πολυγωνική γραμμή την οριογραμμή του αιγιαλού υπό στοιχεία Αο ΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞΟΠΡΣΤΥ.

2) Με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή την οριογραμμή παραλίας ως εμφαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα με στοιχεία Αο' Γ'Δ'Ε'Ζ'Η'-Θ'Ι'Κ'Λ'Μ'Ν'Ξ'Ο'Π'Ρ'Σ'Τ'Υ' παράλληλα και εις απόσταση 10 μ από την ως άνω καθορισθείσα οριογραμμή αιγιαλού επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παραγρ. 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/40.

Οι κορυφές των οριογραμμών ορίζονται δια συντεταγμένων εξαρτομένων εκ του τριγωνομετρικού κρατικού δικτύου.

3) Η οριογραμμή του αιγιαλού δεν παρακάμπτει τα εν αυτής υπάρχοντα κτίσματα.

4) Δεν βρέθηκαν στοιχεία για την ανάπτυξη παλαιού αιγιαλού.

5) Το τακτικό μέλος της επιτροπής Λιμενάρχης Μυτιλήνης απουσίαζε κατά τη συνεδρίαση της επιτροπής και επί τόπου επίσκεψη αυτής του ως άνω αιγιαλού λόγω υπηρεσιακού κωλύματος.

Ο Πρόεδρος
ΛΑΜΠΡΟΣ ΠΑΠΑΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΣ

Τα Μέλη
Ν. ΨΑΡΡΟΣ
ΜΙΧΑΗΛ ΠΑΡΙΑΡΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ : α. ΘΕΟΔΩΡΕΛΛΗΣ Ιπποκρ.
β. ΑΤΣΙΚΜΠΑΣΗΣ Εμμ.& Σπυρ.
γ. ΕΥΘΥΜΙΟΥ Κώστας

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΠΕΤΡΑΣ
ΕΠΑΡΧΙΑ: ΜΥΘΗΜΝΑΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ: ΛΕΣΒΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ:1:500
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 1.00 Μ.
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ : ΣΤΑΘΜΗ ΘΑΛΑΣΣΑΣ
ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ: ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ(ΓΥΣ)
Φ=39° 15 Λ=2° 15

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΩΝ

Μανδρότοιχος κτιστός :
Ξερολιθιά :
Οικοδομή :
Ακτή-Άμμος :
Δ.Ε.Η :
Ο.Τ.Ε. :
Πρανές πολύ απότομο :
Πρανές :
Παραλία αμμώδης η και με φύκια :
Παραλία Βραχώδης :
Βράχια γενικά :

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΣΤΑΣΕΩΝ

Σταση	Χ	Ψ	Υψόμετρο
Σ2	16397.346	8052.422	0.78
Σ5	16297.795	8054.357	0.65
Σ6	16210.597	8051.298	0.81
Σ7	16137.152	8046.731	0.77
Σ8	16052.546	8036.276	0.62
Σ9	15963.444	7987.123	4.03
Σ10	15834.046	7962.770	4.50

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΑ ΣΗΜΕΙΑ ΕΞΑΡΤΗΣΗΣ (Γ.Υ.Σ.)
No 44 "Γλαρονήσι" Χ=15410.523 Ψ=9052.581 Η=59.23 Βάθρο υ=1.08
No 43 "Τρία Ράχτα" Χ=16307.233 Ψ=7818.562 Η=81.44 " υ=1.10

ΕΛΕΓΧΘΕΙ
Για την ακρίβεια της αποτύπωσης
Μυτιλήνη 1988

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Ο Προϊστάμενος Δ.Τ.Υ.Ν.
Μυτιλήνη 1988

ΜΥΤΙΛΗΝΗ ΔΕΚ 88
Ο Συντάξας
ΜΙΧΑΗΛ ... ΛΛΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Η οριογραμμή αιγιαλού καθορίζεται με συνεχή κόκκινη πολυγωνική γραμμή με κορυφές υπό στοιχεία ΑοΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞΟΠΡΣΤΥ

2. Η οριογραμμή παραλίας καθορίζεται με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή με κορυφές υπό στοιχεία Αο'Γο'Δ'Ε'Ζ'Η'Θ'Ι'Κ'Λ' Μ'Ν'Ξ'Ο'Π'Ρ'Σ'Τ'Υ' παράλληλα και εις απόσταση 10(δέκα) μέτρων από την ως άνω καθορισθείσα οριογραμμή αιγιαλού. επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παραγρ.1 του άρθρου 7 του Α.Ν.2344/40.
3. Οι κορυφές της πολυγωνικής της οριογραμμής αιγιαλού ορίζονται δια συντεταγμένων εξαρτημένων από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.ή και εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία. Πίνακας των των συντεταγμένων της πολυγωνικής της οριογραμμής αιγιαλού εμφαίνεται στο παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα.
4. Δεν περιλαμβάνονται κτίσματα εντός της ζώνης της παραλίας. εκτός ενός μικρού διαστάσεων 1.50Χ1.50 το οποίο χρησιμοποιείται ως W.C.
5. Το παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα καθορισμού Αιγιαλού και Παραλία στη θέση "ΑΥΛΑΚΙ" της ΠΕΤΡΑΣ μπροστά στην ιδιοκτησία Ιπποκράτη ΘΕΩΔΩΡΕΛΛΗ,Εμμ και Σπυρ ΑΤΣΙΚΜΠΑΣΗ και Κώστα ΕΥΘΥΜΙΟΥ συνοδεύει την από ..13. Φεβ.....1989 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στην προαναφερθείσα περιοχή.

ΜΗΘΥΜΝΑ 22-2-1989

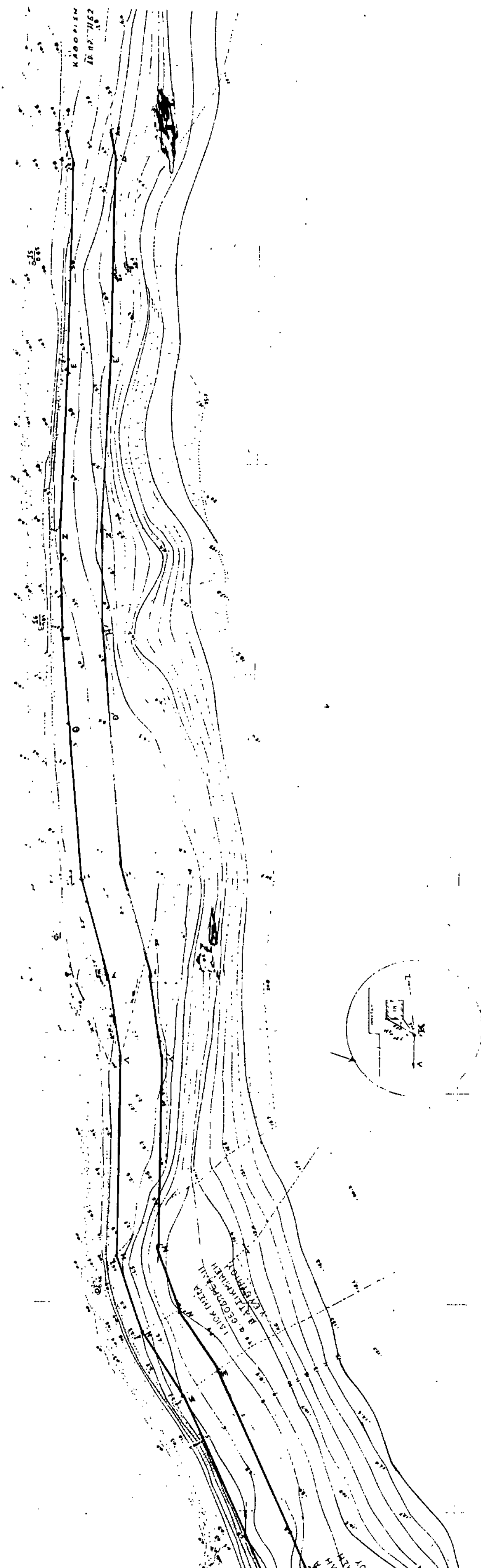
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
α. ΘΕΟΔΩΡΕΛΛΗ
β. ΑΤΣΙΚΜΠΑΣΗ
γ. ΕΥΘΥΜΙΟΥ

15750 15800 15850 15900 15950



ΚΑΘΟΡΙΣΜΕΝΟΣ ΑΙΓΙΑΛΟΣ
Αρ. πρ. 11622/16/12/88 · ΦΕΚ 1/12 Ιαν 1989 τΔ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Α/Α	Χ	Ψ	Παρατηρήσεις
[illegible]	[illegible]	8045.75	Σημεία παραπλεύρως αιγιαλού Αρ πρ 11622/16.12 88 ΦΕΚ 1 /12 Ιαν 1989 τΔ
[illegible]	16394.55	8047.70	
[illegible]	16365.50	8046.25	
[illegible]	[illegible]	8046.40	
[illegible]	16321.20	8044.40	
[illegible]	[illegible]	8045.50	
[illegible]	16234.50	8047.10	
[illegible]	[illegible]	8046.60	
[illegible]	[illegible]	8044.60	
[illegible]	[illegible]	8041.45	
[illegible]	[illegible]	8034.30	Εξασφαλίζεται και με τοποσυθεμά βλέπε σχέδιο
[illegible]	[illegible]	8031.00	ΟΜΟΙΩΣ
Μ	[illegible]	8031.80	
Ν	[illegible]	8025.30	
Ξ	[illegible]	8015.40	
[illegible]	[illegible]	7995.23	
[illegible]	[illegible]	7982.68	
[illegible]	[illegible]	7961.41	
Σ	[illegible]	7958.93	
[illegible]	[illegible]	7956.39	
[illegible]	[illegible]	7961.45	

Άπαντα τα ανωτέρω σημεία επισημάνθηκαν μετά την επί τόπου [illegible] της επιτροπής και αποτυπώθηκαν για τον καθορισμό των συντεταγμένων.

ΛΕΣΒΟΣ
Μήθυμνα
Πέτρα
Στύψη

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ
1:5000

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(2)

Ειδοποίηση της παρακατάθεσης αποζημίωσης που έγινε για την Αναγκαστική Απαλλοτρίωση οικοπεδικών τμημάτων στη Θεσσαλονίκη.

Οι 1) Νικόλαος Βασιλειάδης του Βασιλείου, 2) Σάββας Σαγιόγλου του Ανδρέα, και 3) Συμεών Σαγιόγλου του Ανδρέα, κάτοικοι Θεσσαλονίκης, κατέθεσαν στη Συμβολαιογράφο Θεσ/νίκης Στυλιανή Πουργάνη - Λέπεση, με τις με αριθμούς α) 10.006, β) 10.007 και γ) 10.008/15 Φεβρουαρίου 1989 Πράξεις Κατάθεσης Γραμαμτίων σύστασης Παρακαταθήκης τα με αριθμούς 436074 - 436075 και 436076/9.2.1989 Γραμμάτια σύστασης Παρακαταθήκης του Υποκαταστήματος του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων στη Θεσσαλονίκη, για ποσά δραχμών: α) διακόσιες οκτώ χιλιάδες (208.000), β) πεντακοσίων ενενήντα πέντε χιλιάδων διακόσιες δραχμές (595.200) και γ) τετρακόσιες ογδόντα χιλιάδες (480.000), αντίστοιχα σαν αποζημίωση που καθορίστηκε με την με αριθμό 6053/1987 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης, κατόπιν των με αριθμούς α) 4106/1978 και β) 5285/1986 Πράξεων Τακτοποίησης του Πολεοδομικού Γραφείου Θεσ/νίκης, που επικυρώθηκαν με τις με αριθμούς ΔΠ/6805/14.2.1979 και ΔΠ/ΤΑ 5966/24.3.86 αντίστοιχα αποφάσεις του Νομάρχη Θεσ/νίκης, για την απαλλοτρίωση των παρακάτω οικοπεδικών τμημάτων:

Α' Πράξη με αριθμό 4106/1978:

1) Το τμήμα με στοιχεία 1-4-7-8-1 εμβαδού 12,50 τ.μ. που φέρεται ότι ανήκει στην ιδιοκτησία Βασιλείου Σιδηρά, 2) το τμήμα με στοιχεία 2-4-6-7-2 εμβαδού 2,20 τ.μ. που φέρεται ότι ανήκει στην ιδιοκτησία της Ειρήνης Δανίδου, που όμως διεκδικούν και οι Βασίλειος Σιδηράς του Δημητρίου, Παναγιώτης Σιδηράς του Δημητρίου, Μαρία θυγ. Δημητρίου Σιδηρά, Θωμάς Σιδηράς του Δημητρίου, Αντιγόνη χήρα Φωτίου Σιδηρά, Βασιλική θυγ. Φωτίου Σιδηρά, Καλλιόπη θυγ. Φωτίου Σιδηρά, 3) το τμήμα με στοιχεία 7-8-9-10-11-7 εμβαδού 22,50 τ.μ. που φέρεται ότι ανήκει στην ιδιοκτησία της Ελένης Κένα, 4) το τμήμα με τα στοιχεία 6-4-30-31-6 εμβαδού 30 τ.μ. που φέρεται ότι ανήκει στην ιδιοκτησία της Ειρήνης Δανίδου.

Β' Πράξη με αριθμό 5285/1986:

1) Το τμήμα με τα στοιχεία 1-2-3-4-5-1 εμβαδού 13 τ.μ. που φέρεται ότι ανήκει στην συνιδιοκτησία των Γεωργίου Τσιόκα και Αλκιβιάδη Τσιόκα, που προσχυρώνονται στο οικόπεδο των υπόχρεων καταθετών κατά το ποσοστό που ανήκει στον καθένα απ' αυτούς δηλαδή κατά 1/3 εξ αδιαιρέτου, ή ρυμοτομούνται με υπόχρεους πάλι του αυτούς καταθέτες, για να αποδοθούν στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν νόμιμα.

Θεσσαλονίκη, 15 Απριλίου 1989

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ
(Αριθ. Διπλ. Δημ. Ταμ. 1332253, 1332262/89)

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3269 (3)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου, φερόμενου ως ιδιοκτησία Μιχαήλ Βαλτά στον οικισμό ΚΑΛΛΟΝΗ Ν. Λέσβου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2) αυτού, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 1772/88 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 91/Α/88).

2. Το 1/86 Π.Δ/γμα «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 1/Α/86) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού.

3. Το 359/86 Π.Δ/γμα «Οργανισμός Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 1/Α/86) και ειδικότερα το άρθρο 5 (παρ. 1, Ε και παρ. 2, Ε, 8) αυτού.

4. Την 2497/10.4.89 (ΦΕΚ 246/Β/11.4.89) απόφαση του Υπουργού Αιγαίου «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στο Γενικό Γραμματέα και του δικαιώματος να υπογράφουν «με εντολή Υπουργού στους Προϊσταμένους Δ/νσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Αιγαίου».

5. Την από 20.3.89 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου.

6. Την από 29.3.89 απάντηση του Μιχαήλ Βαλτά, με την οποία αποδέχεται τον χαρακτηρισμό ως διατηρητέου του κτιρίου, φερόμενου ως ιδιοκτησία του.

7. Την από 12.4.1989 εισήγηση του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο φερόμενο ως ιδιοκτησία Μιχαήλ Βαλτά, που βρίσκεται στον οικισμό Καλλονή Ν. Λέσβου, όπως φαίνεται σημειωμένο στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα, σε κλίμακα 1/2.000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου, με την υπ' αρ. 3269/89 πράξη του, συνοπτικό αντίτυπο του οποίου δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Στο χαρακτηριζόμενο διατηρητέο κτίριο, απαγορεύεται η κατα-στροφή, η αφαίρεση, η αλλοίωση της αρχιτεκτονικής μορφής, της στατικής δομής και του διάκοσμου, που βρίσκεται είτε εσωτερικά είτε εξωτερικά του κτιρίου.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του χαρακτηριζόμενου ως διατηρητέου κτιρίου εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός του χαρακτήρας.

4. Επιτρέπεται προσθήκη «μικρής κλίμακας» στην οπισθία όψη του κτιρίου για χώρους, όπως μαγειρείο ή υγιεινής, μόνον εφόσον είναι απαραίτητοι για την λειτουργική εξυπηρέτηση του κτιρίου, μετά από έγκριση της αρμόδιας Επιτροπής Πολεοδομικού & Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ). Μεγαλύτερη προσθήκη για την εξάντληση του Σ.Δ. (Συντελεστού Δόμησης) επιτρέπεται μόνον μετά από έγκριση του αρμοδίου Τμήματος του Υπουργείου Αιγαίου, εφόσον η προσθήκη κατασκευάζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Γ.Ο.Κ., και, με ειδική ρύθμιση, που εκδίδεται με απόφαση του Υπουργού Αιγαίου, σύμφωνα με τις διαδικασίες του άρθρου 4, παρ. 2 του ΓΟΚ/85, εφόσον η προσθήκη κατασκευάζεται κατά παρέκκλιση των διατάξεων του ΓΟΚ.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στις όψεις του κτιρίου και στον περιβάλλοντα χώρο του. Επιτρέπονται επιγραφές περιορισμένων διαστάσεων, που υποδηλώνουν τυχόν χρήσεις των χώρων του κτιρίου.

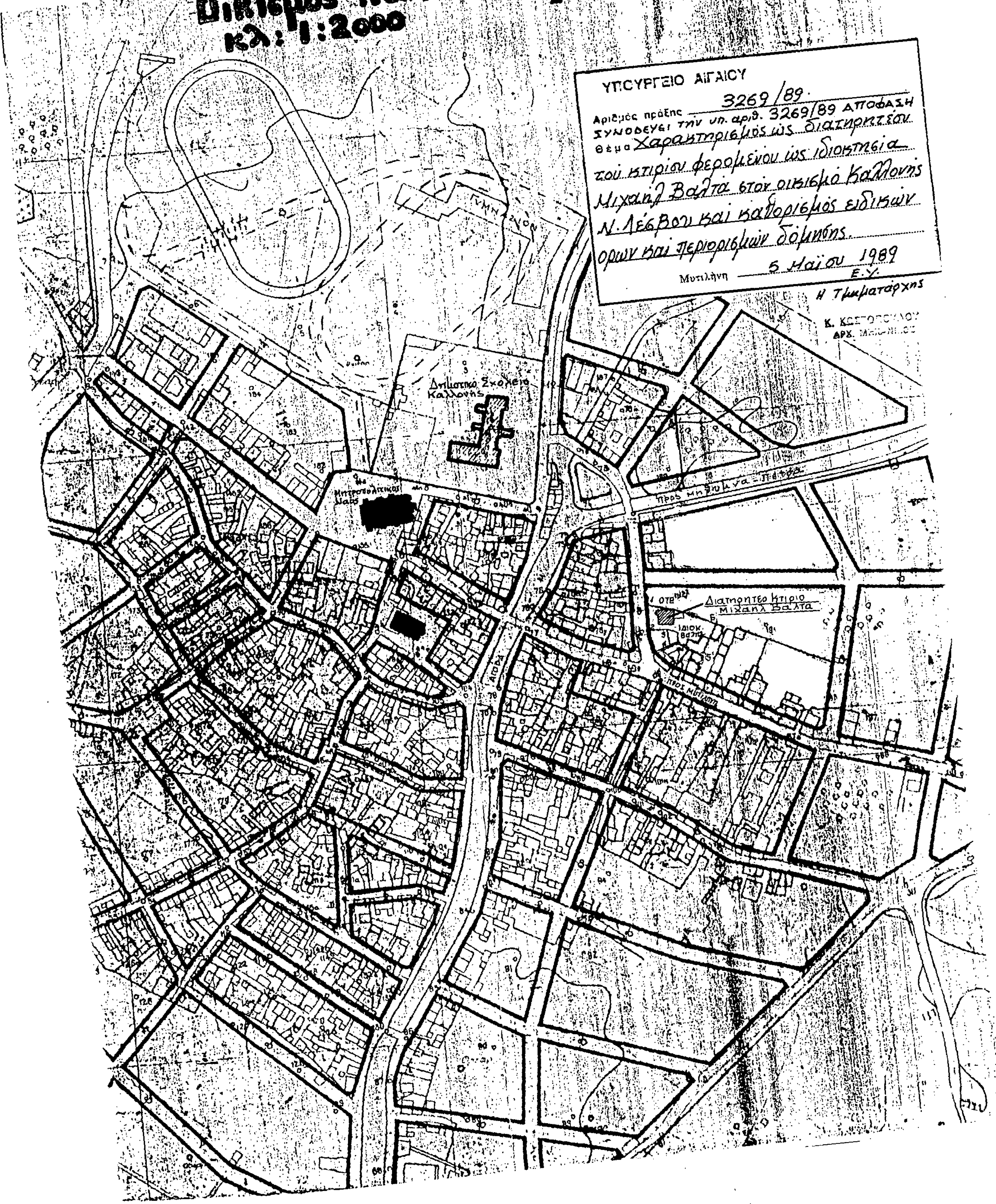
6. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εσωτερικό, εξωτερικό και τον περιβάλλοντα χώρο του κτιρίου, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της ΕΠΑΕ.

7. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 5 Μαΐου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ


Οικισμός Καλλονής ΛΕΣΒΟΥ
κλ: 1:2000
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ
Αριθμός πράξης 3269/89.
συνοδεύει την υπ. αριθ. 3269/89 ΑΠΟΦΑΣΗ
Θέμα Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου φερομένου ως ιδιοκτησία Μιχαήλ Βαλτά στον οικισμό Καλλονής Ν. Λέσβου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.
Μυτιλήνη 5 Μαΐου 1989
Ε.Υ.
Η Τμηματάρχης
Δημοτικό Σχολείο Καλλονής
Μητροπολιτικός Ναός
Γυμνάσιον
Προς Μήθυμνα - Πέτρα
Διατηρητέο Κτίριο Μιχαήλ Βαλτά
ΟΤΕ
Προς Μυτιλήνη

Αριθ. 42290/2113 (4)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στη Λάστρο Σητείας (Ν. Λασηθίου) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις (Α' 91)».

2. Τις διατάξεις της υπ' αριθ. 15883/1903/8.2.1988 κοινής απόφασης του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Β' 142).

3. Την από 7.11.1988 αιτιολογική έκθεση της δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

4. Την από 29.11.88 (αρ. πρωτ. 83386/11071) σύμφωνη γνώμη της Ιωάννας Χατζάκη για τον χαρακτηρισμό ως διατηρητέου του παρακάτω κτιρίου, αποφασίζουμε:

1) Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται στη Λάστρο Σητείας (Ν. Λασηθίου) φερόμενο ως ιδιοκτησία Ιωάννας Χατζάκη, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 42290/1989 πράξη του.

Ακριβές αντίγραφο του διαγράμματος αυτού θα είναι αναρτημένο για 20 ημέρες τουλάχιστον στο τμήμα Αρχείου Σχεδίων της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, οδός Πουλίου και Αμαλιάδος 17 για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

2) Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε καταστροφή, αφαίρεση ή αλλοίωση των αρχιτεκτονικών στοιχείων του.

3) Επιτρέπεται η αποκατάσταση του κτιρίου στην αρχική του μορφή, η στατική ενίσχυση και κάθε εσωτερική μεταρρύθμιση για λόγους λειτουργικούς εφόσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

4) Απαγορεύεται η τοποθέτηση διαφημίσεων και φωτεινών επιγραφών στο κτίριο, πλην των αναγκαίων επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για την χρήση του κτιρίου.

5) Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εσωτερικό ή εξωτερικό του κτιρίου καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

6) Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Μαΐου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

Αριθ. 8332/1031 (5)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Λιοσίων στην οδό Αλφειού Ν. Δυτ. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Την υπ' αρ. Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και αναπληρωτή υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

5. Την υπ' αρ. 49/88 και 113/88 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Ν. Λιοσίων.

6. Την υπ' αρ. 36/88 (θέμα 14ο) και 3/88 (θέμα 1ο εκτός ΗΔ) γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Λιοσίων και συγκεκριμένα η οδός Αλφειού από ρέμματος Φλέβας έως Νυμφαίου όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από την Δ/ντρια της Δ/νσης Πολ/μίας Δυτ. Αττικής και που αντίγραφό του θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στα γραφεία της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2ο

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 25 Απριλίου 1989

Ο Νομάρχης
Γ. ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ

Αριθ. 109/Φ 1291 (6)

Ανάκληση της με αριθ. α104/Φ 1291/26.1.1989 απόφασης του Νομού Λακωνίας για την διαπλάτυνση του Επαρχιακού δρόμου Σπάρτης-Χρυσάφων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 347/1986.

3. Το γεγονός ότι το ανώτερο όριο εκτάσεων που μπορεί να απαλλοτριωθεί από τον Νομάρχη για την κατασκευή Επαρχιακών δρόμων ανέρχεται στις 100.000 τ.μ.

4. Την με αριθ. α 104/Φ 1291/1989 απόφασή μας με την οποία κηρύξαμε αναγκαστική απαλλ/ση ακινήτων για την διαπλάτυνση του Επαρχιακού δρόμου Σπάρτης-Χρυσάφων.

5. Το με αριθ. 1018650/847/0010/8.3.1989 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε την στο παραπάνω σκεπτικό και με αριθ. α 104/Φ 1291/1989 απόφασή μας, ως μη σύννομη, καθότι η απαλλοτριωθείσα έκταση υπερβαίνει τα 100.000 τ.μ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 21 Απριλίου 1989

Ο Νομάρχης
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΝΙΖΑΜΗΣ